



## Администрация города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000

тел.68-52-88

26.10.2022 № 6-13-8616

На № 45484 от 17.10.2022

Главному редактору «ИА «Пенза-пресс»  
Балашовой А.О.

Уважаемая Анна Олеговна!

В ответ на поступившее обращение администрация города Пензы сообщает следующее.

В соответствии с данными официального портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии указанная в обращении дорога относится к территории многоквартирных домов №№130,134 по проспекту Строителей.

В соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 36 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты, входят в состав общего имущества собственников многоквартирного дома на праве общей долевой собственности.

В соответствии со ст. 44 ЖК РФ проведение мероприятий по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов № №130,134 по проспекту Строителей, в том числе, работ по ремонту внутридомовой дороги, относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

На основании вышеизложенного, собственникам помещений многоквартирного дома необходимо провести общее собрание, определить сроки проведения и очередность работ, выполнение которых наиболее целесообразно в пределах суммы, которая сложилась согласно персонализированному счету многоквартирного дома.

Так же выполнить ремонт покрытия проезжей части дороги по адресу: г. Пенза, проспект Строителей, 130-134, возможно в рамках грантовой поддержки на право получения грантов в виде субсидий на реализацию социально значимых проектов, направленных на развитие территориального общественного самоуправления и инициатив жителей в городе Пензе постановление администрации города Пензы от 29.04.2022 № 596